

**DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE
DPGF**



COMMUNE DE TOUET - DE- L'ESCARENE

**REHABILITATION D'UN LOCAL DANS UN BATIMENT EXISTANT
CREATION D'UN SALLE RURALE
Le VILLAGE TOUET - DE- L'ESCARENE**

**LOT n°1.
GROS ŒUVRE – MACONNERIE -
CLOISONS -FAUX PLAFONDS -PORTES INT
– CARRELAGE -FAIENCES -VRD**

MAITRE D'OUVRAGE:

COMMUNE DE TOUET - DE- L'ESCARENE

**ATELIER ARCHITECTURE
Erik KEGEL ARCHITECTE DPLG
1128 CH DU BAUDARIC 06390 CONTES
TEL : 0607886853 MAIL : erikkegel@orange.fr**

Art :	Désignation des ouvrages	U	Quantité	PU	PT
-------	--------------------------	---	----------	----	----

1. CHAPITRE : GENERALITES LOT DEMOLITION - TERRASSEMENT - DEMOLITION – REPRISE EN SO GROS ŒUVRE - MACONNERIE - CLOISONS - CARRELAGE
--

2. CHAPITRE: INSTALLATION DE CHANTIER
--

2.1. Installation de chantier

2.2. Nettoyage du chantier.

3. CHAPITRE : DEMOLITION.

**3.1. Démolition dans des conditions normales sans conservations,
ni reprise en sous-oeuvre.**

L'ensemble des gravois sera évacué à la D.P.

3.1.1. Démolition d'ouvrage en maçonneries existantes

Piochage des enduits sur voute et murs	m ²	150
Depose de fenêtre bois	u	2

- Localisation: Cf. plans repérage . Au RDC

3.1.2. Démolition d'ouvrages : tranchée dans dallage exist

tranchée pour reseau drainage et Eu dim 20x20	ml	30
tranchée pour muret primetrique dim 30x20	ml	33

- Localisation: Cf. plans repérage . Au RDC pour tranchées réseaux et assise du muret

3.1.3. Démolition d'ouvrages existants en maçonneries:

Bassin en maçonnerie dim 80x80x80	u	2
-----------------------------------	---	---

- Localisation: Cf. plans repérage .

Art :	Désignation des ouvrages	U	Quantité	PU	PT
-------	--------------------------	---	----------	----	----

	3.1.4. Percements pour pénétrations diverses. Ø 150 dans murs de 60 cm ep en pierres	U	2		
--	---	----------	----------	--	--

Localisation: Cf. plans pour reseau

4. – CHAPITRE MACONNERIE . TRAVAUX PREPARATOIRES

4.1. MACONNERIE

4.1.1. Création de mur en agglos de 10 cm semelle assise avec cunette contre mur exist . muret en agglos de 10 h = 1m	ml	34
	m²	34

- Localisation: Cf.plans ens du muret perimetrique

4.1.2. Création de doublage en carreaux terre cuite de 7 cm type Carrobric ou similaire	m²	14
--	----------------------	-----------

- Localisation: Cf.plans doublage sur mur du fond

4.2. TRAVUX PREPARATOIRES

4.2.1. Fond drainant eps 10 cm env sous chape	m²	80
--	----------------------	-----------

Localisation: cf. plans de repérage. Forme drainante sous la chape

4.2.2. Barres de renforts pour le FP suspendu 2 TUBES 40x40 metal transversale sous la voute	ml	12
---	-----------	-----------

Localisation: cf. plans de repérage. Forme drainante sous la chape

Art :	Désignation des ouvrages	U	Quantité	PU	PT
-------	--------------------------	---	----------	----	----

5. CHAPES - DIVERS

5.1. Chapes, et isolants

5.1.1.	Ravoirage avec isolant projeté eps 30mm, Polyane et feutre acoustique	m ²	80		
--------	--	----------------	----	--	--

- Localisation: cf plan. ensemble des locaux.

5.1.2.	Chape béton armé 0.06 cm	m ²	80		
--------	--------------------------	----------------	----	--	--

- Localisation: CF plan localisation.

5.2. Seuils et appuis.

5.2.1.	Fourniture et pose d'appuis en pierre calcaire				
	porte entree 290cm x60 cm	u	1		
	Fenêtres 70cm x 50cm	u	2		

Localisation: Cf plan ensemble des ouvertures ext

5.2.2.	Appui sur muret int : pose nez de marche en finition	. ml	34		
--------	--	------	----	--	--

Localisation: Cf plan sur le muret périmétrique

5.3. Ouvrages et travaux divers.

5.3.1.	Socle en beton 90 cm x50cm x 30 cm	u	1		
--------	------------------------------------	---	---	--	--

Localisation : socle pour la PAC extérieure

5.4.	Aide et assistance aux corps d'état.	Ens	1		
------	--------------------------------------	-----	---	--	--

Art :	Désignation des ouvrages	U	Quantité	PU	PT
-------	--------------------------	---	----------	----	----

5.5.

6. CHAPITRE :: ENDUITS .**6.1. ENDUITS INTERIEURS**

**6.1.1. Réfection totale à la chaux grasse
y compris arêtes et alcoves** m2 130

- Localisation: l'ensemble des façades et plafonds intérieurs.

**6.1.2. Enduit teinté frotassé fin hydro .
muret du soubassement** m² 35

Localisation: CF plan muret perimetrique ens de la salle

6.2. Enduit extérieur

6.2.1. Réfection totale à la chaux grasse m2 24

- Localisation: CF Façade ext

**6.2.2. Encadrements et soubassement ext :
Encadrement en enduit avec reprise et redressage .**

encadrement de 2 ouvertures existantes 70x95 cm u 2

**encadrement de la porte principale avec arc
dim 2.90x3.20** u 1

soubassement m² 8

Localisation: CF plan

Art :	Désignation des ouvrages	U	Quantité	PU	PT
-------	--------------------------	---	----------	----	----

7. CHAPITRE : CLOISONS, DOUBLAGES

7.1. Cloisons de distribution et doublage

7.1.1. Cloisons Isolantes et doublage

Cloison CF 1 face hydro	Epaisseur en 100 mm	m ²	28
Contre cloison phonique	Gyptone Line 6	m ²	7

Localisation: cf plan. Cloisons , doublage

7.2. Plafond suspendu acoustique

7.2.1. Structure porteuse et Parements

BA13 perforées acoustiques	Gyptone Line 6	m ²	29
----------------------------	----------------	----------------	----

Localisation: cf. plans, plafond.

7.2.2. Soffites et corniches sur le plafond suspendu

Soffites encoffrement	BA 13	m ²	17
corniche développé = 0.40	Parements BA13	ml	18

Localisation: cf. plans, plafond.

7.2.3. Scellement huisseries.

Portes		U	2
Porte coulissante et coffre		u	1

Localisation: Cf. plan repérage menuiserie.

7.3. Travaux divers :

...

7.3.1. Encoffrements verticaux

20 x 20 plaque plâtre	BA13 hydro et isolant	ml	4
-----------------------	-----------------------	----	---

Art :	Désignation des ouvrages	U	Quantité	PU	PT
-------	--------------------------	---	----------	----	----

Localisation: cf. plan colonne descendante depuis appt et réseaux

7.3.2. Encoffrements divers

bati pour WC chasse encastrée 80x20x 110	u	1
encoffrement pour tableau elec 60x25	u	1
Trappes accès prefa en tôle blanche 30x30		

Localisation: cf. plan

7.4. Menuiseries portes de distributions Bois

7.4.1. Portes de distribution pleine

- Portes pleine de 93 x 204 battante cadre de 100 mm	u	2
- Coffre et mecanisme type scrigno et Porte pleine de 93 x 204	u	1
- ferme porte à glissière	u	1

Localisation: cf plan

8. CHAPITRE : CARRELAGE - FAIENCE.

8.1. – Revêtements sols

8.1.1. - Carrelage grès intérieur 60 x60 collé	m ²	72
--	----------------	----

Localisation: cf. plan de repérage revêtements de sols

8.1.2. Plinthes droites assorties grès.	ml	41
---	----	----

.Localisation : cf plans repérage des revêtements de sol.

8.2. Revêtements muraux

8.2.1. Faïence	m ²	17
----------------	----------------	----

Localisation: cf. plan. Ensemble du WC h = 220 et office .bande sur 0.60

Art :	Désignation des ouvrages	U	Quantité	PU	PT
-------	--------------------------	---	----------	----	----

9. CHAPITRE: TRAVAUX EXTERIEURS V.R.D. RESEAUX ET REVETEMENTS

9.1. VRD : RESEAUX

9.1.1. Terrassement fouilles en tranchées.

Egout de 0,30m de large prof 80	ml	4
eau drainage de 0,30m de large prof 80	ml	4
Tranchée de 0, 20m de large prof 80 pour elec , telecom	ml	8

Localisation : Pour l'ensemble des réseaux enterrés extérieurs suivant plans.

9.1.2. Réseaux EU. & E.V

9.1.2.1. Fourniture et pose de canalisation dans tranchées

Diamètre 160	ml	4
--------------	----	---

Localisation: vers le reseau en attente

9.1.2.2. Regard avec tampon pour EU EV.

Regard. 60 x60 avec siphon disconnecteur	u	1
--	---	---

Localisation: depuis sortie salle et preparation vers le regard en attente en attente .

9.1.3. Réseaux divers

9.1.3.1. Fourniture et pose de fourreaux , canalisations et regard

TELECOM 2 gaines vertes Diamètre 40	ml	8
EDF 1 gaine rouge Diamètre 63	ml	4
Reseau drainage Diam 140	ml	4
Regard 40x40 pour eau de draiange	u	1
Chambre tirage 40x40	u	1

Localisation: Sur le parvis EDF posera un coffret CIBE en facade

Art :	Désignation des ouvrages	U	Quantité	PU	PT
-------	--------------------------	---	----------	----	----

9.2. Revêtement de sol du Parvis

9.2.1. Préparation du parvis et découpe enrobé	m²	35
Tranchées pour pose des bordures	ml	10

pour fondations des bordures prof à ajuster enfonctiondes bordure
Localisation: cf. plans.

9.2.2. Béton désactivé clair variable de 20 à 14 cm	m²	30
--	----------------------	-----------

Localisation: cf. plans.

9.2.3. Pose de bordure .		
Bordure franchissable type A2	ml	10
Demi caniveau type CS1	ml	10
Raccord avec enrobé existant	ml	10

Localisation: cf. plans. Parvis

Art :	Désignation des ouvrages	U	Quantité	PU	PT
-------	--------------------------	---	----------	----	----

RECAPITULATIF

Total : Chapitre 2 :INSTALLATION€

Total : Chapitre 3 DEMOLITION€

Total : Chapitre 4 :MACONNERIE TRAVAUX PREPARATOIRES€

Total : Chapitre 5 CHAPES DIVERS€

Total : Chapitre 6 ENDUITS€

Total : Chapitre 7 : CLOISONS DOUBLAGES€

Total : Chapitre 8 : CARRELAGE FAI>ENCES€

Total : Chapitre 9 : TRAVAUX EXTERIEURS V.R.D. Reseaux et revetements€

TOTAL GENERAL HT : €

TVA 20 % : €

TOTAL TTC : €